



Vaše značka: -  
Č. j.: P12 31992/2024 ODO/Vi REINVEST spol. s r.o.  
Sp. zn.: P12 31468/2024 ODO K Novému Dvoru 897/66  
Vyřizuje: Ing. Martina Vitteková, Ph.D. 142 00 Praha 4  
Tel.: 244 028 512  
E-mail: vittekova.martina@praha12.cz IDDS: 2hwr7sk  
Datum: 21.06.2024

### **Závazné stanovisko silničního správního úřadu**

**Název stavby:** „Hasičská zbrojnice Cholupice“, na pozemcích parc. č. 358/9, 180, 133/4 v k. ú. Cholupice

**Stavebník:** Městská část Praha 12 IČO: 00231151, se sídlem Generála Šišky 2375/6 143 00 Praha 4 – Modřany zastoupena na základě plné moci ze dne 12.09.2023 společností REINVEST spol. s r.o., IČO: 65410840, K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

Úřad městské části Praha 12, odbor dopravy, jako silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění p. p., podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává

### **souhlasné stanovisko**

podle ustanovení § 149 správního řádu k předložené projektové dokumentaci výše uvedené stavby zpracované v 04/2024 Ing. Martinem Uhrem, ČKAIT 0013892, pro účely vydání společného povolení, za podmíněk:

- 1) Po celou dobu realizace stavby, kterou mají být dotčeny také místní komunikace II. třídy Hrazanská a místní komunikace III. třídy Ke křížku, správní obvod Praha 12, k. ú. Cholupice:
  - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce
  - bude zachován přístup k přilehlým objektům
  - nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu
  - budou minimalizovány záборы komunikací pro účely stavby
  - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
  - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě
- 2) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (výkopové práce, skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.

### **Odůvodnění:**

Dne 10.06.2024 podal žadatel – Městská část Praha 12 IČO: 00231151, se sídlem Generála Šišky 2375/6 143 00 Praha 4 – Modřany zastoupena na základě plné moci ze dne 12.09.2023 společností REINVEST spol. s r.o., IČO: 65410840, K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha, doručené na Úřad městské části Praha 12 dne 10.06.2024 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska dopravy pro potřeby posouzení PD pro účely společného povolení ve věci „Hasičská zbrojnice Cholupice“ k dokumentaci,

kterou vypracoval Ing. Martin Uher, ČKAIT 0013892 z 04/2024. Žádost byla naposledy doplněná 21.06.2024.

Úřad městské části Praha 12, odbor dopravy, návrh posoudil z hlediska širších dopravních vztahů a vlivů záměru na stávající komunikační síť, přičemž stanovil podmínky k minimalizaci negativních dopadů stavby na okolní komunikační síť a bezpečnost a plynulost silničního a pěšího provozu jak v době výstavby, tak po jejím uvedení do provozu.

Z podmínky č. 1 vyplývá stavebníkovi vzhledem k vlivu na provoz na místní komunikaci III. třídy Vzpoury povinnost zachování přístupu k přilehlým objektům a neomezení provozu vozidel integrovaného záchranného systému a vozidel zabezpečujících svoz domovního odpadu. Aby byl po celou dobu výstavby co nejméně narušen silniční a pěší provoz na dotčených komunikacích, budou ze strany stavebníka učiněna taková opatření, aby k záborům veřejných ploch pro účely stavby docházelo jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu. Současně je stavebník povinen umožnit přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, aby v případě havárie mohl být tento stav v co nejkratší době odstraněn. Dále stavebníkovi uložil povinnost udržovat komunikace přiléhající ke stavbě v čistotě, a to z důvodu minimalizace vzniku dopravní nehody, která by mohla nastat v důsledku zhoršených adhezních vlastností povrchu vozovky nebo chodníku.

V podmínce č. 2 stanovil povinnost zpracovat návrh dopravních opatření po dobu stavby, který posoudí příslušný silniční správní úřad a na základě tohoto posouzení vydá rozhodnutí ve smyslu příslušného ustanovení § 25 zákona o pozemních komunikacích, půjde-li o stavební zábor na vozovce, chodníku nebo komunikační zeleni v rámci sítě místních komunikací, anebo podle § 24 tohoto zákona, bude-li se jednat o částečnou nebo úplnou uzavírku jakékoliv veřejné pozemní komunikace. V řízení o povolení zvláštního užívání komunikace anebo omezení obecného užívání bude požadovaný zábor posouzen z hlediska rozsahu i vlivu na provoz na okolní komunikační síti. Tato podmínka byla zahrnuta z toho důvodu, aby mohlo být posouzeno omezení nebo ovlivnění dopravy na dotčených komunikacích předmětnou stavbou, a bylo tak možné věcně i časově koordinovat případné realizace jiných záměrů s dopadem na provoz na těchto komunikacích.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) podat samotné odvolání, neboť závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko vydané v průběhu řízení o žádosti u příslušného stavebního úřadu znemožňuje žádosti vyhovět, nebude správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, provádět v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání směřující proti obsahu tohoto závazného stanoviska, na jehož základě může být toto závazné stanovisko v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu potvrzeno nebo změněno.

Ing. Jan Řezáč  
vedoucí odboru